

raming bouwdeelkosten, griendketen de Biesbosch renovatie met binnenvoering

nieuwe BG-vloer geïsoleerd	sloop	€	1.000,00	
50/m2 met dekvloer	nieuw	€	3.500,00	
gevels voorzetwanden 150m2 a 35		€	5.250,00	
niet afgewerkt				
toeslag per kozijn 8*250		€	2.000,00	
dakvlak a 40,- isoleren		€	7.000,00	
trap		€	3.000,00	
vloerafwerking estrich	35	€	3.000,00	
afwerkpakket:				
150m2 gevels		€	1.500,00	
120m2 a 10		€	1.200,00	
installatiepost		€	9.000,00	
zonneboiler		€	3.500,00	
waterreiniging (met ITGC)		€	5.500,00	
nonolet of compositolet		p.m.		
kozijnvervanging		€	15.000,00	
tegelkachel		p.m.		
schilderwerk		p.m.		
stoffering/meubilering		p.m.		
		=====		
		€	60.450,00	
staart en bouwplaatskosten 10+10%		€	73.144,50	excl. BTW excl.honoraria e.d.

"DAS-jas": partiële gevel en dakrenovatie

sloopwerken	€	2.400,00	
dakelement 120 x 100	€	12.000,00	
pannetjes	€	4.200,00	
25m boei a 50	€	1.200,00	
gevelpakketje a 150	€	3.000,00	
		=====	
	€	22.800,00	
staart en bouwplaatskosten 10+10%	€	27.588,00	excl. BTW excl.honoraria e.d.

"GLAS-jas": gevel en dakbedekking in structural glazing

kleine reparaties	€	2.400,00	
funderingverbreding	€	8.400,00	
structural glazing op hout	€	4.200,00	
kopgevel	56 €	44.800,00	
dakvlakken	98 €	78.080,00	
langsgevels	88 €	70.272,00	
		=====	
	€	208.152,00	
staart en bouwplaatskosten 10+10%	€	251.863,92	excl. BTW excl.honoraria e.d.

"KAS-jas": een kas om het gebouw

dakvlakken	162	500 €	81.000,00	
langsgevels	95	400 €	37.800,00	
kopgevels	80	400 €	32.000,00	
fundering	42	200 €	8.400,00	
			=====	
		€	159.200,00	
start en bouwplaatskosten 10+10%		€	192.632,00	excl. BTW excl.honoraria e.d.

"JAZZ", uitbreiding

125m3 a 750 ex btw, verder allin	€	93.750,00	
		=====	
	€	93.750,00	
start en bouwplaatskosten 10+10%	€	113.437,50	excl. BTW excl.honoraria e.d.

INSTALLATIES

eenvoudig zonneboiler	2m2	collectoren	€	3.500,00	
watersysteem (drinkwater)				€	6.500,00
watersysteem eenvoudig			€	2.500,00	
nonolet autonoom			€	900,00	
composttoilet centrex				€	2.800,00
helofytenfilter/vetafscheider cplt systeem			€	3.000,00	
				=====	
			€	9.900,00	
start en bouwplaatskosten 10+10%			€	11.979,00	excl. BTW excl.honoraria e.d.

HOTELKAMERS

In het chique segment € 100.000,00

Biesbosch-huisje € 250.000,00

eerste indruk: dat kan wel aardig uit, afhankelijk van bezetting